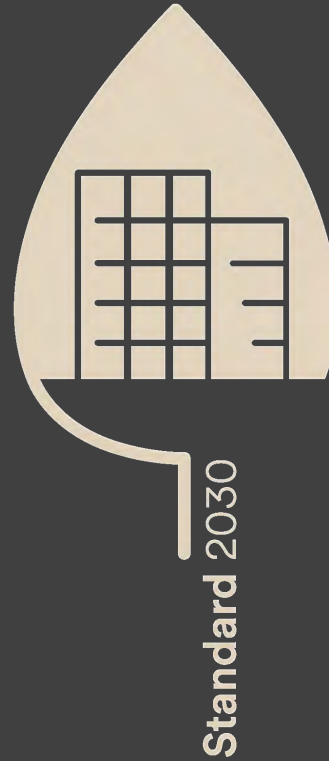


Klimatsmart kontorsdesign



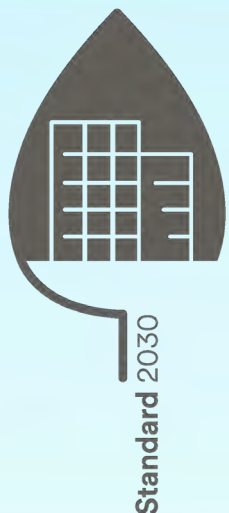
LUNDBERGS
FASTIGHETER

A woman with long brown hair, wearing a light-colored blazer, is sitting at a dark round table in a modern office. She is working on a laptop. On the table, there is a white mug and a small glass terrarium with green plants. In the background, there are large indoor plants, a floor lamp with two white globe lights, and a glass partition showing another person working in the background.

2030

Klimatneutral värdekedja
Lundbergs Fastigheter

Vi förvaltar och utvecklar våra fastigheter utifrån vår arbetsprocess som vi kallar **Standard 2030**. Nyfikenhet, modet att testa nytt och viljan att hela tiden bli lite bättre är viktiga pusselbitar i vårt sätt att arbeta. Med **Standard 2030** säkerställer vi ett så lågt klimatavtryck som möjligt utifrån tre områden: **återbruk, miljöbedömning och klimatbedömning**. Dessa områden tar vi hänsyn till i allt vi gör, från drift och energi till ROT-projekt och nybyggnation. Och när vi anpassar ert nya kontor, så klart.



Som en del av **Standard 2030** och i samarbete med White Arkitekter har vi tagit fram ett färdigt interiörkoncept som säkerställer en attraktiv och trivsamt kontorsmiljö. Självklart med ett så lågt klimatavtryck som möjligt. En komplett palett av utvalda färger, material och produkter. Neutral design som passar många men som du enkelt gör till din egen genom att addera de små detaljerna. En attraktiv design som sparar både tid och pengar - och som är snäll mot klimatet.





Standard 2030

Klimatsmart kontorsdesign

Hållbart företagande är viktigare än någonsin. Stärk varumärket och företagskulturen med ett kontor anpassat för framtiden. Vi hjälper er framåt.

Återbruk

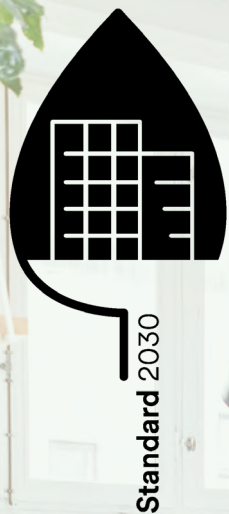
Inför varje lokalanpassning görs en materialinventering för att bevara och återbruka produkter och material och för att minska inköpen av nyttillverkade produkter.

Miljöbedömning

Alla produkter i Standard 2030 ska finnas med och vara godkända enligt Basta, SundaHus eller Byggvarubedömningen.

Klimatpåverkan

Miljövarudeklarationer (EPD:er) används för att utvärdera produkters utsläpp och miljöpåverkan i livscykeln och välja det bästa på marknaden i vår standard.



I samarbete med

white

- Två designlinjer – Sand och Granit
- Klassiskt och tidlöst
- Kombinera med befintlig inredning

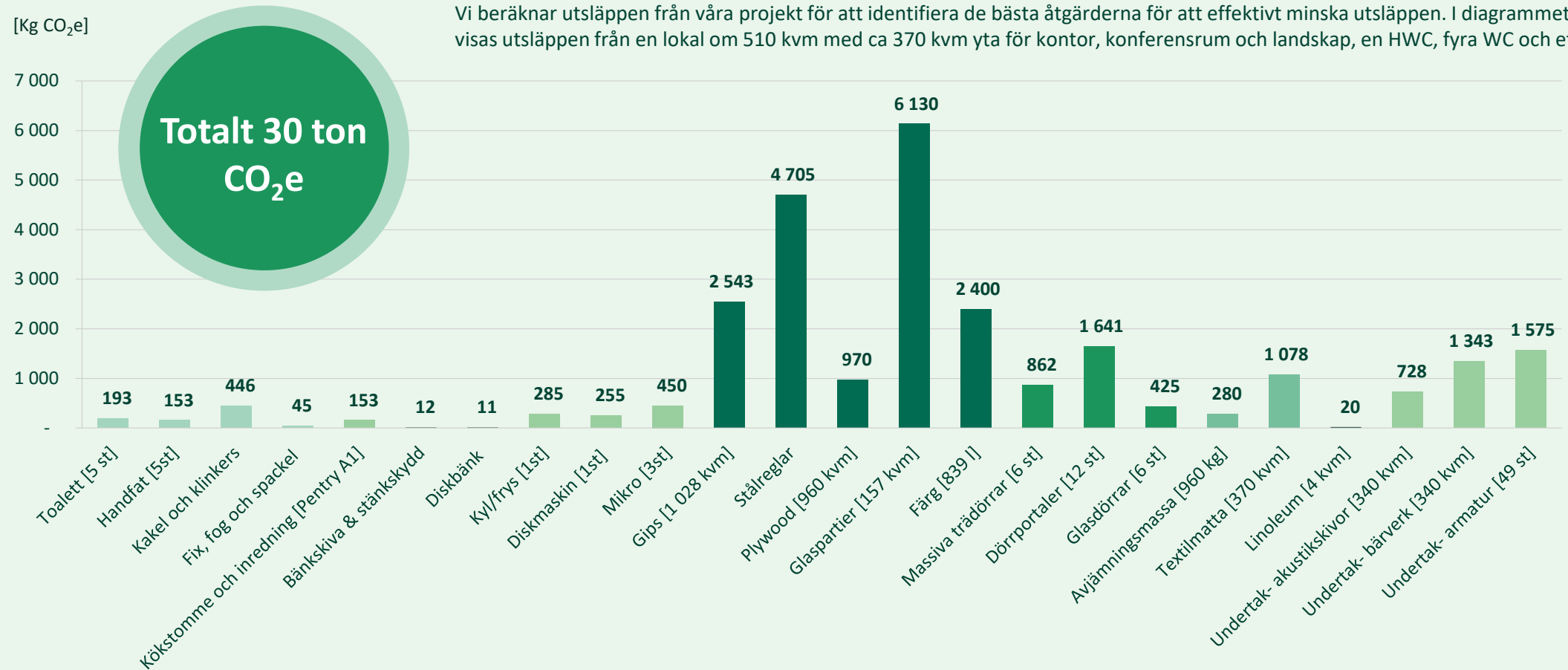




Hur stor klimatpåverkan har en lokalanpassning?

Utsläpp från inköpta material och produkter i en hyresgästanpassning

Vi beräknar utsläppen från våra projekt för att identifiera de bästa åtgärderna för att effektivt minska utsläppen. I diagrammet nedan visas utsläppen från en lokal om 510 kvm med ca 370 kvm yta för kontor, konferensrum och landskap, en HWC, fyra WC och ett pentry.



Återbruk som lönar sig – glaspartier

- Våra lokaler är värdefulla material- och produktbanker
- Vi strävar alltid efter att återvinna och återanvända
- I en lokal med 160 kvm glaspartier kan en utsläppsbesparing om 6 130 kg CO₂e genom återbruk av glasskivorna



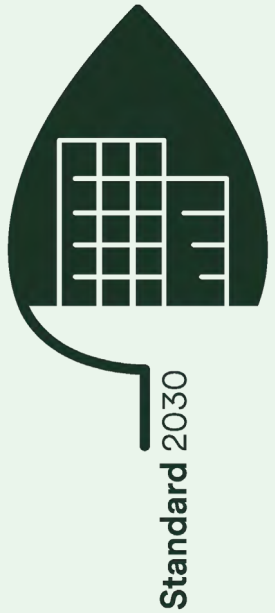
Moelvans glaspartier som finns med i Standard2030 släpper ut 39 kg CO₂-ekvivalenter/?



Vi strävar efter att återbruka så mycket som möjligt.

Framför allt:

- Glaspartier
- Sanitetsporslin
- Innerdörrar av glas och trä
- Dörrportaler
- Undertak- bärverk och akustikskivor
- Kök
- Vitvaror



Kvalitetssäkrat och klart – vi har tänkt på allt!

Klimatsmart kontorsdesign

Snyggt

- I samarbete med White Arkitekter
- Funktionell design
- Enhetligt

Enkelt

- Tidseffektivt
- Anpassningsbart
- Lätt att välja rätt

Hållbart

- Miljöbedömda produkter
- Kvalitetsgranskade material
- Bevarande och återbruk för lägre klimatavtryck